

Priestranný 2-izbový byt v – Petržalka, Vilová ulica



650 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Vilová 9*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*65 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*B*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*65 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom príjemný a svetlý 2-izbový byt nachádzajúci sa na Vilovej ulici v Petržalke. Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v dobre dostupnej lokalite.

Byt má celkovú výmeru 65 m², čo poskytuje dostatok priestoru na komfortné bývanie. Dispozícia je praktická a byt pôsobí veľmi vzdušne vďaka dostatku denného svetla.

Interiér bytu pôsobí zaujímavo a má svoj osobitý štýl, vďaka čomu nepôsobí tuctovo a vytvára príjemnú atmosféru na bývanie.

Dispozícia bytu:

- *vstupná chodba*

- *šatník*
- *samostatná toaleta*
- *kúpeľňa*
- *kuchyňa*
- *obývacia izba*
- *spálňa*

V okolí bytového domu je bezproblémové parkovanie.

Byt je k dispozícii ihneď.

Lokalita

Vilová ulica sa nachádza vo vyhľadávanej časti Petržalky s výbornou dostupnosťou do centra mesta. V pešej dostupnosti nájdete obchody, reštaurácie, zdravotné stredisko, lekáreň aj rôzne služby.

V blízkosti sa nachádzajú aj zastávky MHD, čo zabezpečuje rýchle spojenie do centra. Výhodou je aj blízkosť železničnej stanice Petržalka a dobré napojenie na obchvat.

Lokalita ponúka aj možnosti na voľnočasové aktivity – v okolí sú ihriská, športoviská či priestory na prechádzky.

Cena a podmienky

Mesačný nájom:
- *650 € nájom + 200 € energie (850 € / 1 osoba)*
- *650 € nájom + 220 € energie (870 € / 2 osoby)*

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:
- *1x mesačný nájom*
- *1x depozit*
- *provízia pre realitnú kanceláriu: 400 €*

Kontakt
0907 619 662
Michal Dunaj 100Proreal.sk

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Michal Dunaj***
Telefón : ***+421 907 619 662***
E-mail: ***dunaj@100proreal.sk***