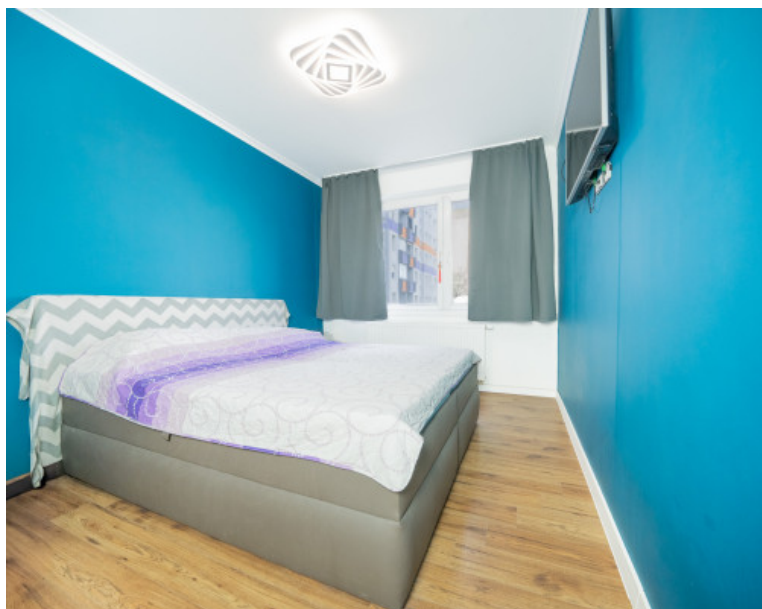




Hľadáte 4-izbový byt po novej rekonštrukcii? Tento je pripravený!



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Jedľová
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	76 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	80 m ²	Poschodie:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt s praktickou dispozíciou – Jedľová ulica, Vrakuňa

74 m² + loggia 3,6 m² + pivnica 1,6 m² | 2. nadzemné podlažie | kompletná rekonštrukcia 2023-12/2024

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt v tichej časti Vrakuňa na Jedľovej ulici. Byt prešiel v posledných dvoch rokoch dôslednou modernizáciou, vrátane zmeny dispozície – vznikla väčšia kúpeľňa, zachovalo sa samostatné WC a celý priestor pôsobí funkčne a prakticky.

Technické informácie

celková výmera 74 m² + loggia 3,6 m² + pivnica 1,6 m²

2. nadzemné podlažie

*kompletná rekonštrukcia: podlahy, rozvody, sanita, interiérové úpravy, modernizovaná kúpeľňa a WC
upravená dispozícia pre lepšie využitie priestoru*

V galérii nájdete:

*pôdorys s presnými výmerami miestností,
kompletnú fotodokumentáciu,
dve vizualizácie detských izieb.*

Lokalita – Jedľová ulica, Vrakuňa

Jedľová ulica ponúka pokojné prostredie s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešom dosahu:

potraviny, lekáreň, služby – 3–5 minút

zastávka MHD – cca 3 minúty

škola a škôlka – 5–7 minút

množstvo zelene v okolí

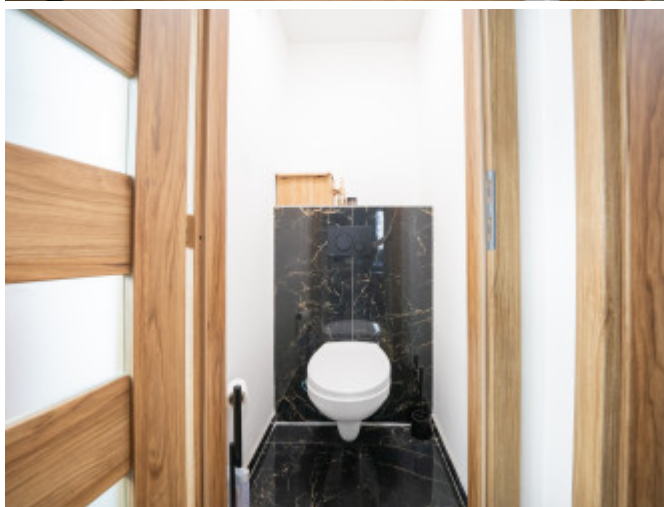
Vo vnútrobloku sa nachádza:

uzavreté detské ihrisko pre najmenších,

druhé väčšie ihrisko,

vyhradený voľný výbeh pre psov.

Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Štefan Podhorský

0917222124

info@100proreal.sk

