



Štýlový 1-izbový byt v Petržalke, skvelá dostupnosť



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Budatínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	46.84 m ²
Stav:	novostavba

Pozícia:	vyvýšené prízemie
Poschodie:	2
Celková plocha:	47 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme na predaj priestranný 1-izbový byt s rozlohou 46,84 m², situovaný na 2. poschodí v 11-poschodovej budove z roku 2006 na Budatínskej ulici v oblúbenej časti Petržalky, jej zateplená tehlová konštrukcia je zaručuje nízke energetické náklady a dlhodobú udržateľnosť.

Bytová jednotka je orientovaná na východ s výhľadom priamo na ulicu a disponuje charizmatickým francúzskym balkónom, ktorý dodáva interiéru sviežosť a otvára priestor. Výraznou prednosťou je inteligentné rozloženie, kde centrálna životná plocha spája obytnú zónu s funkčne zariadenou kuchyňou, vybavenou všetkým potrebným - chladničkou, elektrickou rúrou, plynovým sporákom, digestorom a umývačkou riadu.

Interiér bytu v štýle provance je premyslene navrhnutý tak, aby poskytoval dostatok úložného priestoru, vďaka dvom vstavaným skriniam a dvojici priestranných komôd. Samostatné WC a kúpeľňa s vaňou zaručujú pohodlie a súkromie.

Predaj bytu prichádza s možnosťou ponechať zariadenie podľa dohody s budúcim vlastníkom, čo otvára priestor pre osobné dotváranie a prispôsobenie podľa vlastných predstáv.

Tento byt je situovaný v mimoriadne atraktívnej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa len pár minút pešo od OC Galéria Petržalka a OC Danubia čo znamená, že všetko potrebné pre každodenný život je na dosah. Poloha bytu zabezpečuje rýchly a pohodlný prístup k hlavným výpadovkám, čo umožňuje ľahké a rýchle cestovanie do centra mesta ako aj mimo neho. Táto lokalita je ideálna pre tých, ktorí hľadajú pohodlie mestského bývania s bezproblémovou dostupnosťou do širšieho okolia.

Ponuka predstavuje vynikajúcu investičnú príležitosť alebo ideálny nový domov pre jednotlivca či pár, ktorí hľadajú život v dynamickom prostredí s vynikajúcou dostupnosťou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Meno a priezvisko
0917222124
meno@priezvisko.sk

