



Investičný 3i byt blízko centra

Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Ružový Háj
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ poschodia:	prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný	Loggia:	áno
Celková plocha:	72 m ²	Počet podlaží:	3
Úžitková plocha:	72 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt v Dunajskej Strede - Ružový Háj.

Byt sa nachádza na idealnom 2. poschodí z 3. Rozloha bytu je 72 m² vrátane lodžie (3,45m²) a k bytu prislúcha aj samostatná pivnica s rozlohou 1,5 m².

Je vhodný na rekonštrukciu keďže jadro s kuchyňou ostalo pôvodne, nový majiteľ si môže zariadiť byt podľa predstáv a urobiť si napríklad priestrannú kúpeľňu. Bytový dom prešiel rekonštrukciou vstupnej brány a fasády, taktiež boli menené aj nové plastové okná s roletami.

Byt má spravený aktualny znalecký posudok na 103 000eur!

Je kompletne vypratáný a kúpou voľný.

Lokalita:

Dostupnosť spojenia Dunajskej Stredy s Bratislavou s rýchlostnou cestou R7 je cca 30 minút. V

blízkosti bytu je dobrá občianska vybavenosť: materská a základná škola, potraviny, nemocnica, lekáreň, ihrisko. Na vlakovú stanicu je to peši 10 - 12 minút.

Fotky bytu pošlem na vyžiadanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Admin 100Proreal
admin@100proreal.sk

